



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2022

№ 216

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:417, 79:01:0500023:4, 79:01:0500023:82, 79:01:0500033:24

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 24.12.2021 № 1048 мэрия города

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от ТП-22 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:417, местоположение: г. Биробиджан, ул. Пархоменко, ул. Школьная, площадью 131 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500023:4, местоположение: г. Биробиджан, ул. Школьная, дом 15, площадью 4 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500023:82, местоположение: г. Биробиджан, ул. Школьная, дом 17, площадью 11 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500033:24, местоположение: г. Биробиджан, ул. Кооперативная, дом 14, площадью 5 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 8 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 159 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 24.11.2021 № 2210 «Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0000000:417, 79:01:0500023:340, 79:01:0500023:82, 79:01:0500033:24» признать утратившим силу.

8. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель  
главы мэрии города

К.С. Ананьев

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022